



8. juni 2022

PRISSTATISTIK FOR FJERNVARME- SELSKABER PR. JANUAR 2022

UDVIKLINGEN I VARMEPRISEN I 2021

Den årlige fjernvarmeregning for et standardhus på 130 kvm udgør 13.041 kr. for ét år baseret på et vægtet gennemsnit af de priser, der er indberettet til Forsyningstilsynet. Gennemsnitsprisen er beregnet på baggrund af de priser, der var gældende for forbrugere i januar 2022¹.

Den gennemsnitlige fjernvarmepris er steget med 193 kr. svarende til en stigning på 1,5 pct.² Gennemsnittet er udtryk for udviklingen i fjernvarmeprisen af alle indberettede priser fra januar 2021 og januar 2022.

Statistikken viser, at 112 fjernvarmeselskaber har sat prisen ned fra januar 2021 til januar 2022. Samtidig har 162 fjernvarmeselskaber sat prisen op.

UDVIKLINGEN I VARMEPRISEN SIDEN 2013

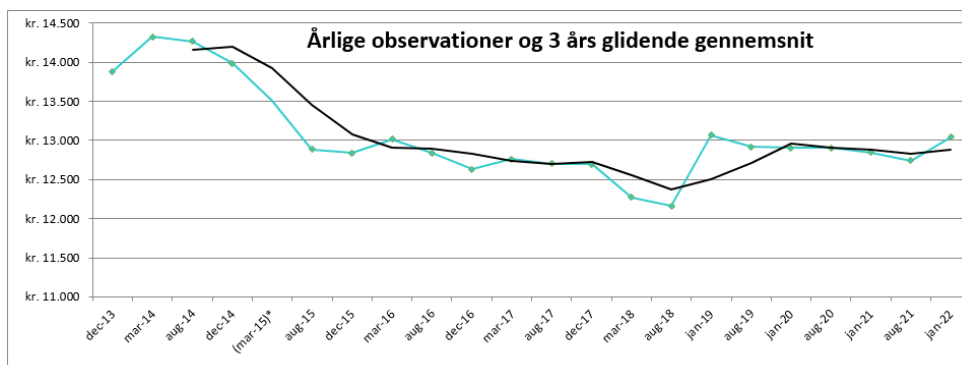
Figur 1 nedenfor har Forsyningstilsynet opgjort udviklingen i den vægtede årlige gennemsnitlige pris for et standardhus på 130 kvm i perioden fra december 2013 til januar 2022. Figuren viser, at fra december 2013 til januar 2022 er prisen faldet. I december 2013 var den vægtede gennemsnitlige pris 13.882 kr. om året, mens den i januar 2022 var 13.041 kr. om året, svarende til et fald på 6,1 pct.

¹ Prisstatistikken er udarbejdet på baggrund af priser fra januar 2022. Både den vægtede gennemsnitspris og prisen for det enkelte fjernvarmeselskab er således baseret på prisen gældende for januar 2022. Der er ikke taget højde for udviklingen i fjernvarmepriserne fra januar 2022 og frem f.eks. som følge af stigende energipriser. Dog indgår ændringer i f.eks. priser på konkrete typer brændsel, der allerede er indtrådt før januar 2022, og som kan have haft en effekt på fjernvarmeselskabernes pris-sætning.

² For januar 2022 har Forsyningstilsynet gennemført en omfattende validering i forbindelse med udarbejdelsen af prisstatistikken, bl.a. ved at bede hvert fjernvarmeselskab, der er repræsenteret i prisstatistikken, om at godkende de priser og det årssalg, der er anmeldt til Forsyningstilsynet.

Der gøres opmærksom på, at der kan være fejl i de indberettede forventede årlige varmesalg tilbage i tid. Derfor viser figuren snarere en udvikling over tid frem for en eksakt gennemsnitspris fra år til år. Dette er også illustreret af tendenslinjen (sort farve), der viser udviklingen baseret på et 3-årigt glidende gennemsnit.

FIGUR 1 | UDVIKLINGEN I VÆGTET, GENNEMSNITLIG FJERNVARMEPRIS, DECEMBER 2013 – JANUAR 2022



Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata.

Note: Priserne – der er gennemsnitspriser for de ca. 390 fjernvarmeselskaber, der indberetter til Forsyningstilsynet og har levering til slutbrugere – er vægtet med fjernvarmeselskabernes forventede årlige varmesalg. De vægtede gennemsnitspriser er opgjort for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Priserne er opgjort i løbende priser.

*Priserne for de enkelte år er hentet fra Forsyningstilsynets prisstatistikker for de pågældende år. I enkelte tilfælde er priserne hentet fra senere prisstatistikker.

** Enkelte fjernvarmeselskaber har indført sæsondifferentierede tariffer, hvilket indebærer, at der kan være mindre sæsonudsving i tallene.

STOR FORSKEL I PRISERNE HOS FJERNVARMESELSKABERNE

Prisstatistikken viser store forskelle på priserne på tværs af fjernvarmeselskaberne. Prisen for opvarmning af et 130 kvm standardhus varierer fra 7.703 kr. til 35.847 kr. årligt, hvils man beregner forskellen på priserne pr. januar 2022.

Forskellen kan skyldes forskellige forhold, f.eks. at nogle fjernvarmeselskaber har et stort varmetab i deres ledningsnet eller i højere grad er følsomme over for ændringer i prisen på konkrete typer af brændsel.

Derudover kan der være væsentlig forskel på fjernvarmeselskabernes produktionsomkostninger, f.eks. afhængigt af deres anlægs- og brændselstype. Endvidere har flere fjernvarmeselskaber indført sæsondifferentierede priser med højere priser om vinteren og lavere priser om sommeren.

Der kan også være forskellige enkeltstående tilpasninger, som kan have væsentlig betydning for fjernvarmeselskabernes prisændringer og priser, f.eks. på grund af afvikling af over- og underdækninger.

Endelig vælger fjernvarmeselskaberne selv den metode, som selskaberne benytter for medregning af evt. tariffer, der hverken er faste priser eller variable priser pr. MWh. Dette kan for eksempel være en motivationstarif vedrørende tilbageløbstemperatur. Flere af disse forhold er beskrevet nærmere i [faktaark](#) om fjernvarmepriser og prisændringer.

TABEL 1 | TOP 10 DYRESTE

| Fjernvarmeselskab | Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i januar 2022 | Procentvis prisændring fra januar 2021 til januar 2022 |
|--|---|--|
| Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a. | 35.847 | 99,9% |
| Hyllinge-Menstrup Kraftvarmeværker A.M.B.A | 31.569 | 53,5% |
| Morsø Varme A/S | 25.743 | 89,4% |
| Durup Fjernvarme | 25.243 | 68,5% |
| Voerså Kraftvarmeværk A.m.b.a | 24.964 | 51,5% |
| SSF Energiselskab (Snertinge, Særslev, Føllenslev) | 23.991 | 0,0% |
| Gram Fjernvarme | 23.725 | 25,0% |
| Viborg Varme A.m.b.a | 23.550 | 60,3% |
| Fur Kraftvarmeværk A.m.b.a | 23.196 | 63,2% |
| I/S Norfors – Fredensborg Fjernvarme | 22.937 | 0,0% |

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 31. januar 2022.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Tabel 1 viser, at hos de 10 fjernvarmeselskaber med de højeste priser koster det over 22.000 kr. at opvarme et standardhus, hvis man beregner på baggrund af priserne i januar 2022. Derimod viser Tabel 2, at kunderne hos 10 af landets fjernvarmeselskaber betaler under 10.000 kr. for at opvarme et standardhus.

Den procentvise udvikling i priserne i løbet af 2021 hos de enkelte fjernvarmeselskaber er i høj grad afhængig af de ovennævnte forhold, hvilket afspejler sig i enkelte relativt markante udsving i den procentvise udvikling.

TABEL 2 | TOP 10 BILLIGSTE

| Fjernvarmeselskab | Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i januar 2022 | Procentvis prisændring fra januar 2021 til januar 2022 |
|----------------------------|---|--|
| Harboøre Varmeværk A.M.B.A | 7.703 | 3,0% |

| | | |
|---|-------|--------|
| Videbæk Varme A/S | 8.139 | 3,2% |
| Mariager Fjernvarme A.M.B.A | 8.321 | -5,8% |
| Verdo Varme Herning (før Eniig Varme A/S) | 8.421 | -18,0% |
| Grenå Varmeværk A.M.B.A | 8.498 | -6,9% |
| Filskov Fjernvarme A.M.B.A | 8.650 | |
| Fredericia Fjernvarme A.M.B.A | 8.762 | 1,9% |
| GEV Varme A/S | 8.888 | 20,1% |
| Verdo Varme A/S | 9.053 | 71,9% |
| Aabenraa – Rødekro Fjernvarme | 9.072 | 0,0% |

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 31. januar 2022.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

STORE ÆNDRINGER I PRISERNE I 2021

Tabel 3 viser, at enkelte fjernvarmeselskaber har haft større prisstigninger i 2021

Det ses, at de 10 fjernvarmeselskaber, som har øget priserne mest, har øget dem med mere end 58 pct. i 2021.

TABEL 3 | TOP 10 PROCENTVIS PRISSTIGNING FRA JANUAR 2021 TIL JANUAR 2022

| Fjernvarmeselskab | Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i januar 2022 | Procentvis prisændring fra januar 2021 til januar 2022 |
|-----------------------------------|---|--|
| Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a | 35.847 | 99,9% |
| Troldhede Kraftvarmeværk A.m.b.a | 22.216 | 90,0% |
| Morsø Varme A/S | 25.743 | 89,4% |
| Ringkøbing Fjernvarmeværk A.M.B.A | 16.905 | 83,5% |
| Verdo Varme A/S | 9.053 | 71,9% |
| Nibe Varmeværk A.m.b.a | 21.063 | 69,0% |
| Durup Fjernvarme | 25.243 | 68,5% |
| Fur Kraftvarmeværk A.m.b.a | 23.196 | 63,1% |
| Viborg Varme A.m.b.a | 23.550 | 60,3% |
| Arden Varmeværk | 19.068 | 58,6% |

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 31. januar 2022.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Der er dog også fjernvarmeselskaber, der har sat priserne for opvarmning af et standardhus væsentlig ned over det seneste år.

Tabel 4 viser, at de 10 fjernvarmeselskaber, som har nedsat priserne mest, har nedsat dem med mere end 17 pct. i 2021.

TABEL 4 | TOP 10 PROCENTVIS PRISFALD FRA JANUAR 2021 TIL JANUAR 2022

| Fjernvarmeselskab | Fjernvarmeprisen for et 130 kvm hus i kr. i januar 2022 | Procentvis prisændring fra januar 2021 til januar 2022 |
|---|--|---|
| Thorshøj Kraftvarmeværk A.m.b.a | 16.501 | -27,6% |
| Rønne Varme A/S | 14.890 | -22,8% |
| Nimtofte – NOFF takstområde 1 | 20.054 | -22,6% |
| Nimtofte – NOFF takstområde 2 | 20.054 | -22,6% |
| Auning Varmeværk A.M.B.A | 12.835 | -21,8% |
| Nimtofte – NOFF takstområde 3 | 19.404 | -19,5% |
| Gjøl Private Kraftvarmeværk A.m.b.a | 15.925 | -18,5% |
| Verdo Varme Herning (før Eniig Varme A/S) | 8.421 | -18,0% |
| Sorø Fjernvarme A/S | 12.969 | -17,7% |
| Halvrimmen-Arentsminde Kraftvarmeværk A.m.b.a | 14.383 | -17,5% |

Kilde: Forsyningstilsynets egne beregninger på baggrund af fjernvarmeselskabernes indberettede budget og prisdata pr. 31. januar 2022.

Note: Priserne gælder for et standardhus på 130 kvm med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh.

Idet tabellerne alene viser udviklingen i fjernvarmepriserne fra januar 2021 til januar 2022, kan udviklingen ikke benyttes til at fremskrive priserne på fjernvarme i resten af 2022. De angivne priser er dermed et øjebliksbillede, der illustrerer dels udviklingen i priserne i 2021 og dels en beregnet årlig pris baseret på data fra januar 2022.