

Grenaa Varmeværk A.m.b.A.

CVR-nr. 43 77 44 17

Energivej 6, 8500 Grenaa

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den / 2025

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis	12
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Noter	20

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Grenaa Varmeværk A.m.b.A.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 12 / 3 2025

Direktion

Søren Gertsen

Bestyrelse

Kent Taarsted Soelberg
Formand

Benny Viggo Hammer

Tommy Søholm

Anders Lisvad

Gert Laursen

Henrik H. Jordalen

Henrik Møller

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Grenaa Varmeværk A.m.b.A.

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Grenaa Varmeværk A.m.b.A. for perioden 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Grenaa, den 12 / 3 2025

ROBÆK Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 33946406

Morten Jarlund
Statsaut. revisor
mne33766

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Grenaa Varmeværk A.m.b.A.
Energivej 6
8500 Grenaa

Telefon: 86 32 17 44
Hjemmeside: www.grenaa-varmevaerk.dk
E-mail: adm@grenaa-varmevaerk.dk

CVR-nr.: 43 77 44 17
Stiftet: 4. august 1960
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2024
Dokument ref.: 6775 / MJ / LJ / MTJ

Bestyrelse

Kent Taarsted Soelberg, formand
Benny Viggo Hammer
Tommy Søholm
Anders Lisvad
Gert Laursen
Henrik H. Jordalen
Henrik Møller

Direktion

Søren Gertsen

Revisor

ROBÆK Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Grenaa Varmeværk A.m.b.A. er et kundeejet andelsselskab, som har til formål at etablere og drive kollektiv fjernvarmeforsyning i Grenaa i overensstemmelse med lovgivningen. Der skal sikres en samfundsøkonomisk, herunder miljøvenlig, anvendelse af energi til bygningernes opvarmning og forsyning med varmt vand.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Hovedaktivitet

I 2024 blev der i alt produceret 161.750 MWh, til sammenligning blev der i 2023 produceret i alt 161.144 MWh.

I 2024 er der afregnet 126.634 MWh, i 2023 blev der afregnet 125.587 MWh.

Ud af den samlede energiproduktion er der på varmeværkets spids- og reservelastcentraler produceret 2.031 MWh på fyringsgasolie, dette svarer til 1,3% af den samlede produktion.

Olieforbruget er primært sket i januar 2024, da det var særdeles koldt. Der er en forventning om, at olieforbruget, med idriftsættelse af den nye elkedel, vil blive markant mindre, således er der ikke brugt olie i de 2 første kolde måneder af 2025.

Regnskab 2024

Grenaa Varmeværk A.m.b.A. har efter varmeforsyningslovens regnskabsprincipper realiseret en underdækning på 1,570 mio. kr.

Pr. 31.12.24 udgør den samlede akkumulerede underdækning til indregning i efterfølgende år 4,820 mio. kr.

Bestyrelsen anser som helhed selskabets drift som tilfredsstillende.

Budget 2025

I forbindelse med budgetlægningen for 2025 stod det hurtigt klart, at det var nødvendigt at hæve prisen, årsagen var krigshandlingerne i Ukraine, der nu har stået på i tre år, den høje pris på flis præger fortsat markedet og således også budget 2025.

Dette betød, at forbrugsbidraget blev hævet fra 337,50 kr. til 377,50 kr. pr. MWh.

Effektbidraget gældende for 2025 er hævet fra 26,25 kroner til 28,25 kroner pr. m² bolig/erhverv.

Abonnementsbidraget, det vil sige betaling for måleren, er 975,00 kr. årligt pr. 1,5 m³-måler.

Den samlede årlige varmeudgift for det, der defineres som et standardhus, det vil sige et hus på 130 m² med en varmemåler og et årligt forbrug på 18,1 MWh stiger således fra 10.496,25 kr. til 11.480,30 kr.

Den årlige stigning er således 984,00 kr. svarende til 82,00 kr. pr. måned.

LEDELSESBERETNING

Det betyder, at Grenaa Varmeværk fortsat forventer, at vi er et af de billigste varmekværker på landsplan.

Det forventes, at Forsyningstilsynet vil udsende en opdateret prisstatistik i maj måned 2025, hvor det vil være muligt at se den eksakte placering.

Grenaa Varmeværks produktionsanlæg

Flisværk på Bredstrupvej 44

Grenaa Varmeværk idriftsatte det biomassefyrede varmekværk i januar 2018.

Anlægget er fortsat velfungerende og udviser en årlig virkningsgrad på 108% af den nedre brændværdi.

Værket har i 2024 produceret i alt 118.152 MWh, svarende til 73 % af energibehovet – til denne produktion er der brugt 38.502 ton flis.

Denne produktion har resulteret i, at der er bortkørt 164 ton flyveaske fra røgen samt 271 ton våd bundaske.

Der er ligeledes bortledt i alt 19.318 m³ kondensat. Den største del er grundigt rensset i varmekværkets nye og revolutionerende renseanlæg og udledt til havet.

Solvarmeanlæg nr. 1 og nr. 2

Anlæg 1 har i 2024 produceret 5.259 MWh, i 2023 blev der produceret 5.648 MWh.

Anlæg 2 har i 2024 produceret 10.102 MWh, i 2023 blev der producerede 10.337 MWh.

Den samlede varmeproduktion fra solvarmeanlæggene var i 2024 således 15.361 MWh, det svarer til 9,5 % af den samlede varmeproduktion i 2024.

Produktionen på de 2 anlæg kan følges online på www.solvarmedata.dk

Luft/vand varmepumpeanlæg.

I 2020 blev varmepumpeanlægget på 4,5 MW idriftsat. Med etablering af varmepumpen har vi fået skabt det perfekte samspil med solvarmeanlæggene og de elproducerende anlæg.

I 2024 er der samlet produceret 24.091 MWh på anlægget, det svarer til 14,9 % af den samlede varmeproduktion i 2024.

Produktionen på anlægget kan følges online på www.varmepumpedata.dk

Etablering af et solcelleanlæg

Grenaa Varmeværk fik i 2024 den endelige nettilslutningstilladelse til etape 2.

Dermed har varmekværket nu et solcelleanlæg med en forventet årlig produktion på 10.102 MWh el.

LEDELSESBERETNING

I 2024 er der produceret 7.282 MWh el, og heraf er der solgt i alt 4.243 MWh el til nettet, indtægten ved dette salg har været 3,272 mio. kr., svarende til 0,77 kr./KWh.

At der i 2024 alene er produceret 7.282 MWh skyldes, at der har været mange perioder, hvor elprisen har været 0 kr. eller endda negativ. I disse perioder ”slukkes” der for anlægget for at undgå, at der skal betales transporttariffer for at levere ud på elnettet.

Nye tiltag i 2024

Elkedel

Gennem 2024 har der været arbejdet på at etablere en elkedel, der kan konvertere billig strøm direkte til fjernvarme.

Elkedlen er meldt ind i elmarkedet og fjernbetjenes af Energinet, på den måde er Grenaa Varmeværk med til at sikre stabiliteten i elnettet samtidig med, at vi sikrer produktionen af billig varme.

Varmeværket har en målsætning om, at der sker en fuld udfasning af olieforbruget, nu hvor der er investeret i en elkedel.

Ny akkumuleringstank

I 2024 er der ligeledes arbejdet på at etablere en ekstra akkumuleringstank på flisværket. Tanken er en kopi af den eksisterende, det vil sige 4.500 m³. Tanken er med til at øge fleksibiliteten og sikre flere driftstimer til elkedlen.

Leje af varmeunit

Som noget nyt er der i 2024 indført en mulighed for, at Grenaa Varmeværk kan levere en varmeunit til forbrugerne. Det er muligt at tegne abonnementsaftale til en månedlig betaling på 200 kr., man kan se mere om denne ordning på varmeværkets hjemmeside.

Forbrugerservice

Hvis der er problemer med anlægget, så kan varmeværket kontaktes enten telefonisk eller på mail. Vi vil så vurdere, om problemet kan løses af varmeværket, eller forbrugeren har behov for en VVS-installatør til at rette problemet.

Grenaa Varmeværks hjemmeside

På varmeværkets hjemmeside finder du oplysninger om varmeværket, og her kan du også tilmelde dig vores nyhedsbrev og indberette dine aflæsninger samt logge ind på E-Forsyning og se dine årsopgørelser og andre dokumenter.

Du kan finde os på www.grenaavarme.dk

LEDELSESBERETNING

Afslutning

Hvis i vil vide mere, så mød op på den ordinære generalforsamling der afholdes torsdag den 10. april 2025 i Kulturhuset Pavillonen.

På bestyrelsens vegne
Kent Soelberg
Formand

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Grenaa Varmeværk A.m.b.A. for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Hvile-i-sig-selv princippet

Over- og underdækninger

Selskabet er underlagt det særlige hvile-i-sig-selv princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under forpligtelser eller tilgodehavender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger

Investeringer i grunde, bygninger, ledningsnet, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsrapporten indregnes afskrivningerne over aktivernes forventede brugstid.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udlignes over tid. Forskellene indregnes i balancen under henholdsvis tilgodehavender og hensatte forpligtelser.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter variable bidrag i form af forbrugsbidrag, incitamentsbidrag og aflæsningsgebyrer mv. samt faste bidrag. Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter.

Årets over- eller underdækning efter varmforsyningsloven samt årets forskydning i tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger indregnes i nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået ved produktion af varme til at opnå årets omsætning, herunder brændselsomkostninger, vedligeholdelsesomkostninger og afskrivninger samt drift, administration og styring af produktionsapparat. Omkostningerne måles principielt frem til energiens afgang fra produktionsenheden og ved begyndelsen af distributionsnettet. Varmetab ved produktionen indgår, men ikke ledningstab i distributionsnettet.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger fra produktionssted til slutforbruger, herunder drift og vedligeholdelse af ledningsnet samt ledningstab og afskrivninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet, herunder lejeindtægter fra udlejning af lokaler og antenneplads, salg af el samt fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, garantiprovisioner, låneomkostninger samt amortisering af realkreditlån.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører samt direkte lønforbrug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	25 år	0 %
Flisværk	25 år	0 %
Solvarmeanlæg/solcelleanlæg	25 år	0 %
Varmepumpe	25 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	12,50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Ledningsnet	25 år	0%

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af kapitalandele i unoterede virksomheder, indregnes til kostprisen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Underdækning til indregning i efterfølgende års pris indregnes i balancen som tilgodehavende.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser, som består af tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling, måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og varmemeforbrugere samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Overdækning efter varmforsyningsloven til indregning i efterfølgende års varmepris indregnes i balancen som gældsforpligtelse.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til dagsværdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
	kr.	kr.
1 Nettoomsætning	75.875.795	73.656.479
2 Produktionsomkostninger	-53.676.596	-51.538.169
BRUTTORESULTAT	22.199.199	22.118.310
3 Distributionsomkostninger	-14.288.618	-14.467.942
4 Administrationsomkostninger	-4.620.823	-4.445.481
6 Andre driftsindtægter	4.597.234	4.089.009
DRIFTSRESULTAT	7.886.992	7.293.896
Andre finansielle indtægter	39.772	19.694
7 Andre finansielle omkostninger	-7.926.764	-7.313.590
ÅRETS RESULTAT	0	0

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
AKTIVER

	2024	2023
	kr.	kr.
8 Grunde og bygninger	12.709.789	13.161.058
8 Flisværk	115.635.043	121.903.530
8 Ledningsnet	39.174.236	41.244.059
8 Produktionsanlæg og maskiner.....	15.876.047	5.571.587
8 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	768.714	620.181
8 Varmepumpe	26.033.981	27.303.931
8 Solcelleanlæg.....	56.289.579	57.599.787
8 Solvarmeanlæg	44.927.870	47.421.388
8 Materielle anlægsaktiver under udførelse.....	5.939.528	1.131.316
Materielle anlægsaktiver.....	317.354.787	315.956.837
Andre værdipapirer og kapitalandele	11.837	11.837
Finansielle anlægsaktiver.....	11.837	11.837
ANLÆGSAKTIVER.....	317.366.624	315.968.674
Oliebeholdning	3.148.718	2.826.887
Flisbeholdning	854.700	962.500
Materialebeholdning	239.538	219.091
Varebeholdninger	4.242.956	4.008.478
Tilgodehavender hos varmemeforbrugere.....	2.169.943	1.013.844
9 Andre tilgodehavender	6.849.602	5.749.818
10 Underdækning efter varmemeforsyningsloven til indregning i efterfølgende år	4.819.994	3.250.311
Tilgodehavender	13.839.539	10.013.973
Likvide beholdninger	51.167	24.765
OMSÆTNINGSAKTIVER	18.133.662	14.047.216
AKTIVER.....	335.500.286	330.015.890

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

	2024	2023
	kr.	kr.
Indskudskapital	7.372.109	7.372.109
EGENKAPITAL	7.372.109	7.372.109
11 Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger	28.672.185	34.980.185
HENSATTE FORPLIGTELSER	28.672.185	34.980.185
Gæld til Kommunekredit	195.140.767	196.126.875
Kreditinstitutter	54.577.245	32.627.192
12 Langfristede gældsforpligtelser	249.718.012	228.754.067
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	29.398.229	19.739.361
Kreditinstitutter	6.329.293	25.140.871
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.260.530	9.956.728
Gæld til varmekonsumenter	1.003.581	1.934.635
13 Anden gæld	1.746.347	2.137.934
Kortfristede gældsforpligtelser	49.737.980	58.909.529
GÆLDSFORPLIGTELSER	299.455.992	287.663.596
PASSIVER	335.500.286	330.015.890
14 Eventualposter mv.		
15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2024	2023
	kr.	kr.
1 Nettoomsætning		
Forbrugsbidrag.....	34.213.884	32.401.507
Faste bidrag.....	32.232.930	30.986.725
Gebyrer	114.260	120.240
Incitamentsbidrag	1.432.527	1.322.861
Leje af varmeunit.....	4.511	0
Årets (over-) / underdækning efter varmeforsyningsloven	1.569.683	2.066.146
Årets tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen.....	6.308.000	6.759.000
	<u>75.875.795</u>	<u>73.656.479</u>
2 Produktionsomkostninger		
Flisforbrug	28.074.679	29.474.061
Olieforbrug	1.976.904	436.100
Nox afgift.....	235.035	217.235
Vedligeholdelse og drift af produktionsanlæg.....	9.627.593	9.802.881
El.....	6.362.579	4.813.740
Driftsledelse.....	1.289.881	1.389.178
Forsyningstilsynet.....	83.238	43.729
Overført ledningstab	-7.393.209	-7.402.234
Afskrivninger.....	13.419.896	12.763.479
	<u>53.676.596</u>	<u>51.538.169</u>

NOTER

	2024	2023
	kr.	kr.
3 Distributionsomkostninger		
Transmissionsledninger	58.322	59.474
Hovedledninger	387.492	382.256
Stikledninger.....	406.658	387.989
Brønde	197.129	178.366
Målere.....	717.362	795.713
Måle aflæsning	298.150	284.270
Varmeunit	216.042	0
El.....	317.226	435.339
Driftsledelse.....	213.630	211.953
Ledningsregistrering	74.102	80.234
Overført ledningstab	7.393.209	7.402.234
Afskrivninger.....	4.009.296	4.250.114
	14.288.618	14.467.942
4 Administrationsomkostninger		
Bestyrelses honorar.....	320.495	317.199
Generalforsamling, møder og rejse	70.319	90.440
Ledelse.....	549.088	596.485
Forbrugerinformation	5.353	7.519
Administration	2.172.019	2.034.615
IT-omkostninger	219.454	214.502
Revisoromkostninger.....	139.554	151.034
Konsulentbistand	62.340	129.910
Juridisk assistance.....	67.500	58.000
Kontingenter og abonnementer	533.920	412.084
Afskrivninger.....	480.781	433.693
	4.620.823	4.445.481
5 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget	16	16
Lønninger.....	9.106.779	8.736.201
Pensioner	1.556.783	1.514.812
Andre omkostninger til social sikring	218.944	202.353
	10.882.506	10.453.366

NOTER

	2024	2023
	kr.	kr.
6 Andre driftsindtægter		
Udlejning	1.280.760	1.293.204
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	44.000	92.240
Salg el	3.272.474	2.703.565
	<u>4.597.234</u>	<u>4.089.009</u>
7 Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger, bank	120.469	22.528
Renteomkostninger langfristet gæld	6.906.284	6.372.263
Garantiprovision	861.584	892.508
Amortisationsfradrag	38.251	26.291
Renteomkostninger, SKAT	176	0
	<u>7.926.764</u>	<u>7.313.590</u>

NOTER

	Grunde og bygninger	Flisværk	Ledningsnet	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Varmepumpe	Solcelleanlæg	Solvarmeanlæg	Materielle anlægsaktiver under udførelse
8 Materielle anlægsaktiver									
Kostpris, primo	54.170.045	157.752.117	178.881.704	49.325.766	4.018.354	31.559.506	60.792.713	64.702.637	1.131.316
Tilgang i årets løb	325.678	46.282	953.755	10.781.311	345.829	0	978.955	0	5.876.110
Afgang i årets løb	0	0	0	0	-197.011	0	0	0	0
Overført	0	0	0	1.067.898	0	0	0	0	-1.067.898
	<u>54.495.723</u>	<u>157.798.399</u>	<u>179.835.459</u>	<u>61.174.975</u>	<u>4.167.172</u>	<u>31.559.506</u>	<u>61.771.668</u>	<u>64.702.637</u>	<u>5.939.528</u>
Kostpris 31. december 2024									
	<u>54.495.723</u>	<u>157.798.399</u>	<u>179.835.459</u>	<u>61.174.975</u>	<u>4.167.172</u>	<u>31.559.506</u>	<u>61.771.668</u>	<u>64.702.637</u>	<u>5.939.528</u>
Af-/nedskrivninger, primo	-41.008.984	-35.848.587	-137.637.645	-43.754.179	-3.398.173	-4.255.575	-3.192.926	-17.281.249	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0	0	197.011	0	0	0	0
Årets af-/nedskrivninger	-776.950	-6.314.769	-3.023.578	-1.544.749	-197.296	-1.269.950	-2.289.163	-2.493.518	0
	<u>-41.785.934</u>	<u>-42.163.356</u>	<u>-140.661.223</u>	<u>-45.298.928</u>	<u>-3.398.458</u>	<u>-5.525.525</u>	<u>-5.482.089</u>	<u>-19.774.767</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2024									
	<u>-41.785.934</u>	<u>-42.163.356</u>	<u>-140.661.223</u>	<u>-45.298.928</u>	<u>-3.398.458</u>	<u>-5.525.525</u>	<u>-5.482.089</u>	<u>-19.774.767</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>12.709.789</u>	<u>115.635.043</u>	<u>39.174.236</u>	<u>15.876.047</u>	<u>768.714</u>	<u>26.033.981</u>	<u>56.289.579</u>	<u>44.927.870</u>	<u>5.939.528</u>

NOTER

	2024 kr.	2023 kr.	
9 Andre tilgodehavender			
Øvrige tilgodehavender	451.570	2.147	
Tilgodehavende moms.....	6.398.032	5.747.671	
	<u>6.849.602</u>	<u>5.749.818</u>	
	2024 kr.	2023 kr.	
10 Underdækning efter varmforsyningsloven til indregning i efterfølgende år			
Årets resultat	0	0	
Årets over-/underdækning	-1.569.683	-2.066.146	
Årets tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen	-6.308.000	-6.759.000	
	<u>-7.877.683</u>	<u>-8.825.146</u>	
Årets resultat før reguleringer	-7.877.683	-8.825.146	
Tilbageførsel af regnskabsmæssige afskrivninger.....	17.909.973	17.447.286	
Afskrivninger efter varmforsyningsloven.....	-11.901.973	-10.688.286	
Tilbageført henlæggelse	300.000	0	
	<u>-1.569.683</u>	<u>-2.066.146</u>	
Årets over-/underdækning (+ = overdækning)	-1.569.683	-2.066.146	
Over-/underdækning primo	-3.250.311	1.184.165	
	<u>-4.819.994</u>	<u>-3.250.311</u>	
Over-/underdækning ultimo	-4.819.994	-3.250.311	
	Ej anvendte henlæggelser	Afskrivninger på anlægs- aktiver	I alt
11 Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen			
Saldo primo.....	300.000	34.680.187	34.980.187
Årets tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingen	0	-6.008.000	-6.008.000
Tilbageført henlæggelser	-300.000	0	-300.000
	<u>0</u>	<u>28.672.187</u>	<u>28.672.187</u>

NOTER

		2024 kr.	2023 kr.
	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
12 Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til Kommunekredit	222.832.166	27.691.399	150.809.715
Kreditinstitutter.....	56.284.075	1.706.830	48.178.647
	<u>279.116.241</u>	<u>29.398.229</u>	<u>198.988.362</u>
13 Anden gæld			
Skyldige sociale bidrag.....		44.487	309.964
Skyldig løn og afspadsering		661.283	584.180
Deposita		119.190	127.867
Feriepengeforpligtelse		288.741	267.394
Andre skyldige omkostninger.....		143.646	148.829
Periodisering renter.....		489.000	699.700
		<u>1.746.347</u>	<u>2.137.934</u>
14 Eventualposter mv.			
Der påhviler ikke virksomheden kautions- eller eventualforpligtelser.			
15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Prioritetsgæld og bankgæld er sikret ved pant for nom. 64.404 t.kr. i varmeværkets ejendomme. Pantet omfatter herudover de til ejendommene hørende produktionsanlæg og maskiner. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte ejendomme udgør 271.472 t.kr. pr. 31. december 2024.			

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Søren Gertsen

Navn returneret af MitId: Søren Gertsen
Direktør
ID: e0e1a283-4819-45fc-ab51-e5adbf48dfc4
IP-adresse: 78.143.103.51:32882
Dato for underskrift: 14-03-2025 11:22:39 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Kent Taarsted Soelberg

Navn returneret af MitId: Kent Taarsted Soelberg
Bestyrelsesformand
ID: 7c8f1698-e8d4-4858-a01a-a47900faa352
IP-adresse: 86.52.203.40:42881
Dato for underskrift: 14-03-2025 12:13:18 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



benny Hammer

Navn returneret af MitId: Benny Viggo Hammer
Bestyrelsesmedlem
ID: 86d0cf6e-0dd8-4a20-ab73-a9b835160509
IP-adresse: 93.176.80.40:53682
Dato for underskrift: 18-03-2025 18:16:26 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Tommy Søholm

Navn returneret af MitId: Tommy Søholm
Bestyrelsesmedlem
ID: 067a6975-2ddd-4aa5-a305-581bab8792d3
IP-adresse: 185.26.61.243:46120
Dato for underskrift: 14-03-2025 13:35:08 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Anders Lisvad

Navn returneret af MitId: Anders Lisvad
Bestyrelsesmedlem
ID: a944553c-2fb4-40f3-8c3d-21060c624a82
IP-adresse: 172.225.208.8:7820
Dato for underskrift: 14-03-2025 12:48:56 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Gert Laursen

Navn returneret af MitId: Gert Laursen
Bestyrelsesmedlem
ID: 1781c0c3-ac64-428a-bd45-4302efef259d
IP-adresse: 193.163.223.192:63622
Dato for underskrift: 14-03-2025 12:05:24 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Henrik Harregaard Jordalen

Navn returneret af MitId: Henrik Harregaard Jordalen
Bestyrelsesmedlem
ID: 9d9da51f-190e-4c03-86b5-62d04e6b727f
IP-adresse: 93.165.253.0:22680
Dato for underskrift: 15-03-2025 21:02:04 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Henrik Møller

Navn returneret af MitId: Henrik Bønnerup Møller
Bestyrelsesmedlem
ID: cd1ff1eb-0674-4d06-a6ab-fb35a741cfe6
IP-adresse: 5.103.30.56:6876
Dato for underskrift: 19-03-2025 07:40:56 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 61319dmJmXZ252411741

Morten Jarlund

Navn returneret af Mitld: Morten Jarlund

Revisor

ID: d7fa786d-63fd-4984-80f8-1091345bf790

IP-adresse: 195.249.122.86:36796

Dato for underskrift: 19-03-2025 08:11:57 CET (+01:00)

Underskrevet med Mitld



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 61319dmJmXZZ52411741