



**FJERNVARME**

---

# **TAKSTBLAD 2017**

**Grenaa Varmeværk A.m.b.A.**

Energivej 6  
8500 Grenaa  
Tlf. 86 32 17 44  
E-mail: [adm@grenaavarme.dk](mailto:adm@grenaavarme.dk)  
[www.grenaavarme.dk](http://www.grenaavarme.dk)

---

# TILSLUTNINGSBIDRAG:

## Investeringsbidrag

Afgiftspligtigt bolig- og/eller erhvervsareal til og med 150 m<sup>2</sup> iflg. BBR:

Fritliggende enfamiliehuse og sommerhuse . . . . . Kr. 22.500,00 pr. hus

Kæde-/rækkehuse . . . . . Kr. 15.000,00 pr. hus

Etageboliger . . . . . Kr. 11.250,00 pr. bolig

Ældreboliger . . . . . Kr. 9.000,00 pr. bolig

Ungdomsboliger . . . . . Kr. 4.500,00 pr. bolig

Erhvervs-/industriejendomme og institutioner . . . . . Kr. 22.500,00 pr. ejendom

Tillæg for arealer over 150 m<sup>2</sup> bolig- og/eller erhvervsareal beregnes efter nedenstående skala.

Afgiftspligtigt areal, jfr.

vedtægtens § 8

Der betales i investeringsbidrag

0 m<sup>2</sup> - 150 m<sup>2</sup>  
150 m<sup>2</sup> - 300 m<sup>2</sup>  
300 m<sup>2</sup> - 450 m<sup>2</sup>  
450 m<sup>2</sup> - 600 m<sup>2</sup>  
600 m<sup>2</sup> - 750 m<sup>2</sup>  
750 m<sup>2</sup> - 900 m<sup>2</sup>  
over 900 m<sup>2</sup>

A		B
100% grundtakst	+	
100% - af 150 m <sup>2</sup>	+	0,60%pr. m <sup>2</sup> af resten
190% - af 300 m <sup>2</sup>	+	0,50%pr. m <sup>2</sup> af resten
265% - af 450 m <sup>2</sup>	+	0,40%pr. m <sup>2</sup> af resten
325% - af 600 m <sup>2</sup>	+	0,30%pr. m <sup>2</sup> af resten
370% - af 750 m <sup>2</sup>	+	0,20%pr. m <sup>2</sup> af resten
400% - af 900 m <sup>2</sup>	+	0,10%pr. m <sup>2</sup> af resten

## Stikledningsbidrag

Beregningsgrundlaget er opmålt stikledning

på ejendommens areal. . . . . Kr. 990,00 pr. meter

Såfremt der ønskes sokkelindføring, hvor der er mulighed

for skabsindføring, opkræves et engangsbeløb på . . . . . Kr. 625,00

**Alle bidrag er incl. moms.**

# TILSLUTNINGSBIDRAG:

---

## Byggemodningsbidrag

Der bliver opkrævet byggemodningsbidrag i forbindelse med udstykning. Byggemodningsbidragets størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre varmeværkets faktiske omkostninger til etablering af gadeledninger i udstykningsområdet.

Hovedledningerne i udstykningsområdet etableres af varmeværket.

Byggemodningsbidraget skal betales inden etablering af hovedledningerne.

## Betaling

Tilslutningsbidrag skal indbetales inden etablering af stikledning påbegyndes.

# ÅRLIGE DRIFTSUDGIFTER:

---

## Abonnementsbidrag

Målerleje. . . . . Kr. 750,00 pr. måler

## Effektbidrag

Der betales pr. m<sup>2</sup> bolig- og/eller erhvervsareal (incl. opvarmede

kælderarealer). . . . . Kr. 21,25 pr. m<sup>2</sup>

**Forbrugsbidrag**. . . . . Kr. 525,00 pr. MWh

## Bimåler

Betales kun, såfremt varmeværket

vedligeholder opsatte bimålere. . . . . Kr. 500,00 pr. måler

## Driftsudgifter

Årlige driftsudgifter opkræves over 4 rater, der forfalder den 1. hverdag i februar, april, juli og oktober.

**Alle bidrag er incl. moms.**

## RENTER & GEBYRER:

---

1. rykkerskrivelse. . . . .	Kr. 100,00
2. rykkerskrivelse. . . . .	Kr. 100,00
Lukkegebyr. . . . .	Kr. 375,00
Afdragsordning. . . . .	Kr. 100,00
Inkassogebyr. . . . .	Kr. 100,00

Ovennævnte gebyrer er momsfrie

Flyttegebyr, selvaflæsning. . . . .	Kr. 81,25
Flyttegebyr, aflæsningsbesøg. . . . .	Kr. 337,50
Åbnegebyr. . . . .	Kr. 468,75
Fogedforretning, udkørende. . . . .	Kr. 412,50
Nedtagning af måler. . . . .	Kr. 750,00
Genetablering af måler. . . . .	Kr. 750,00
Selvaflæsningskort, rykker. . . . .	Kr. 81,25
Aflæsningsbesøg. . . . .	Kr. 337,50
Ekstraordinær måler aflæsning med faktura. . . . .	Kr. 250,00
Udskrift af fakturakopi. . . . .	Kr. 43,75
Målerundersøgelse på stedet. . . . .	Kr. 418,75
Udbringning af måler. . . . .	Kr. 206,25

Ovennævnte gebyrer er incl. moms

Ved for sen indbetaling beregnes renter (rentesatsen udgør Danmarks Nationalbanks officielle rentesats + et tillæg på 8%).

# ÅRSAFKØLING

---

For forbrugere med et tilsluttet areal under 1.500 m<sup>2</sup> sker regulering for årsafkøling under 35°C i henhold til gældende bestemmelser. Varmeværket vil, overfor de andelshavere der ikke har opnået en årsafkøling på mindst 26°C, opkræve ekstrabetaling for levering af varme. Ekstrabetalingen vil blive beregnet på grundlag af 1% pr. manglende grads afkøling fra 26°C og nedefter.

Det vil sige, at ekstrabetalingen ikke beregnes fra 35°C som er målsætningsniveauet, men som nævnt fra 26°C.

For forbrugere med et tilsluttet areal over 1.500 m<sup>2</sup> vil ekstrabetalingen blive beregnet på grundlag af 1% pr. manglende grads afkøling fra 31°C og nedefter.

Der henvises i øvrigt til § 8 i "Tekniske bestemmelser for fjernvarmel levering".

Ekstrabetalingen opkræves hos samtlige forbrugere.

# TAKSTÆNDRINGER

---

Såfremt det i regnskabsårets løb viser sig påkrævet at ændre taksterne, udsendes der nyt takstblad.

# SIKKERHEDSSTILLELSE

---

Varmeværket kan stille krav om sikkerhedsstillelse som sikkerhed for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at varmeværket uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren.

Der vil altid ske en individuel bedømmelse af forbrugerenes forhold, inden der stilles krav om sikkerhedsstillelse. Der vil kun blive stillet krav om sikkerhedsstillelse, såfremt forbrugeren, umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne.

Beløbsstørrelsen på den sikkerhedsstillelse, der eventuelt opkræves hos forbrugeren, vil ligge i størrelsesordenen svarende til 3-6 måneders skønnet varmeforbrug.



## FJERNVARME

Bidrag og gebyrer fastsættes af bestyrelsen for et år af gangen på grundlag af de budgetterede omkostninger.

Ovennævnte bidrag og gebyrer er fastsat af bestyrelsen på et bestyrelsesmøde den 20. december 2016 og efterfølgende anmeldt til Energitilsynet.